关于印发《合肥城建投资控股有限公司

合肥城建投资控股有限公司

（一）未能按时交付工程，并严重影响相关方的正常生

和工作秩序。

（二）没有按照规定的建设图纸和施工、验收规范进行施工，造成工程质量问

题。

（三）未能按照合同约定交付工程质量证明文件、技术资

样。

（四）在施工过程中存在违规行为，如拖欠工资、群体性上访事件等。

（五）在合同履行期限内，因型桩桩述或采投的竣工等原因引发诉讼、仲裁等争端。

（六）行业主管部门、合肥城投或其子公司或由其委托的

以不彻底、不到位、不及时、流于形式，相同问题重复出现等。

第四条　处理原则

（一）施工单位在履约过程中发生违反招标文件、合同及

违约金，为一种约束纠违约准备金。

（二）当施工单位出现主要负责人变更，被行业主管部门

就执行，以外情形的，施工单位须按照

（二）施工单位在收到《违约事项及违约准备金收取决定》

10个工作日内将违约准备金支付至[redacted]，未按时支付的，按照

《合肥城建投资控股有限公司建设资金收管办法》[redacted]

[redacted]

第八条 违约准备金收取签字程序

单次违约准备金收取金额5万元（含）以内的，签字至分管领导；单次收取金额在5万元以上的，，签字至总经理。

第三章 免责及加倍条款

第九条 违约准备金[redacted]

[redacted]

[redacted]

第十一条 使用原则

（一）本条所述的使用包含返还和补偿两部分。

（二）使用的总金额不得超过专户内的剩余违约准备金总额，且使用遵循收支对象对等原则。

（三）专户内的违约准备金余额使用完或作为违约金支付

返还或补偿。

第十二条 用于返还

政府机构主办的新闻媒体对本项目管理等给予正面宣传、

地市级、省级、国家级可给予不大于剩余违约准备金总额的 5%

10%、15%返还；同事项的

及以上可给予不大于剩余违约准备金总额的 5%、10%返还；获

违约准备金总额的 5%、10%、15%返还；同一内容多次获奖不

（5）季度综合考核

（6）总工期返还

合同约定的施工总工期提前完成的，根据申请可给予不

于剩余违约准备金总额的 100%返还。

（7）项目竣工结算返还

施工项目工程质量合格、环保可控、农民工工资管理到位、工程进度满足要求、无群体性上访事件，无仲裁、诉讼争端，在项目竣工结算时，经申请可一次性将专户内剩余的违约准备金返还。

质量类工作人员工作，发生的费用。

（二）用于补偿承办政府交办的专项活动经费：依托合肥城投或其子公司项目承办区级及以上政府交办的专项活动发生的直接费用（须主办单位给予好评或颁发表彰）。

（三）用于本项目质量安全生产等专项工作：包括但不限于应急抢险、技能竞赛、配合开展的各类宣传活动等。

第十四条　使用程序

并附相关证明材料，由合肥城投

第五章　附则

第十五条　项目竣工结算时，施工单位根据监管银行提供

附件 1:

违约责任追究意见：

项目管理

部门意见

管理部

意见

部门负责人：　　年　月　日

项目

门

负责人

导

分管领导：　　年　月　日

分管领

意见

主要领导：　　年　月　日

主要领导

意见

准备金款项应于　年　月　日前施工单位应交违约

注：违约

准备

附件 2:

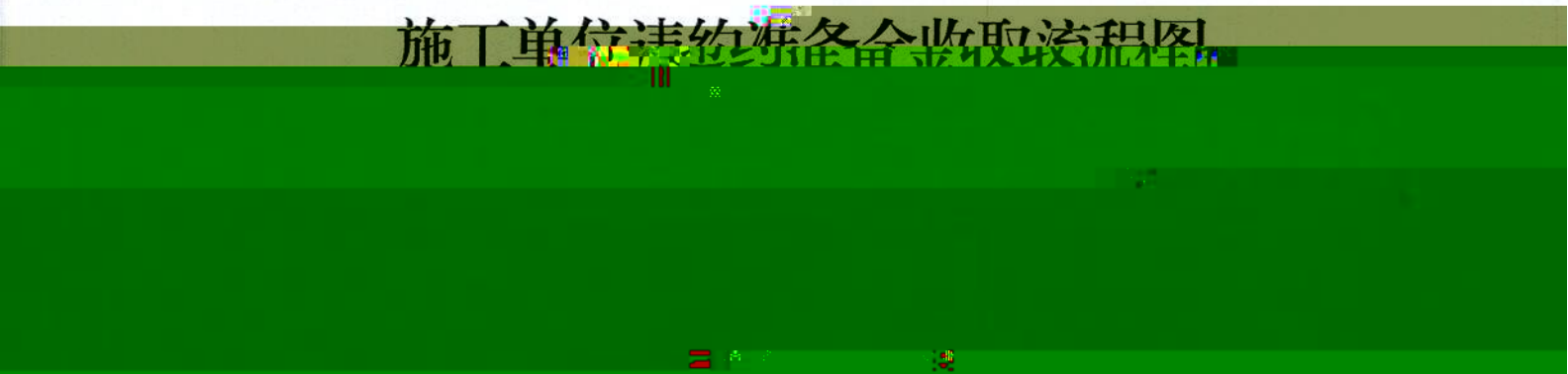
违约准备金使用申请表

项目名称:　　编号:

致:　　合肥城建投资[redacted]

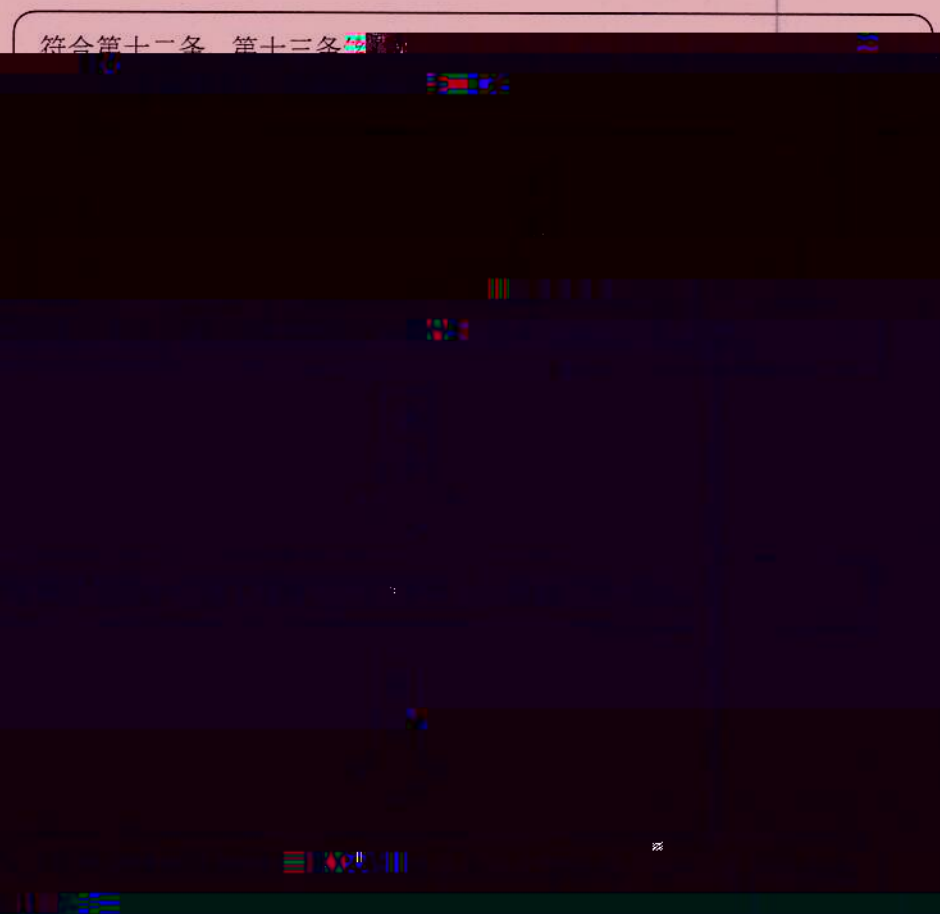
附件 3

施工单位违约准备金收取流程图



附件 4

违约准备金使用流程图



检查项目		
封闭施工	1.施工区未按	
标志标牌	2.施工出入口 标牌；未按照	
场地硬化	3.施工现场主	
“三区”设置	4.办公区、生	
现场扬尘	5.未设置或采 口泥土污染情 筑垃圾凌空抛	
材料堆放	6.现场材料未	
防护用品	7.防护用品无质	
危险作业	8.六级以上强风	
安全帽、安全带、安全绳	1.未正确使用	
防护器材	2.密目式安全网 全防护器材不	
规范搭设	防护门安装、 及脚手板铺	

额 处）

序号	检查项目		
3	脚手架	临边洞口	4.“四口、五
		安全设施	5.楼梯、上 搭设不符合
		临边堆物	6.临边堆物
		构配件	1.钢管、扣 设计要求
		结构设计计算	2.地基承载 平台未经
		支架基础	3.脚手架基
		接长、连接	4.杆件的接 挑钢梁及
		搭设、拆除	5.各脚手架 杆间距，顶 定性不符合 拉杆和水平
		支架顶托	6.钢管满堂
		架体防护	7.双排脚手 悬挑扣件式
		门洞防护	8.门洞处支
		支架荷载	9.支架及作业
		监测、维护	10.对支架无

求；通道

口、钢筋

加工场地

筋等杂物

材质、规

格和外观质量不符

式钢管脚手架、移

动式操作

戈进行验收；基

作平台的设置未符合

规范要求

程序和检、报检

系统规范和验收；

，模板支架强度、

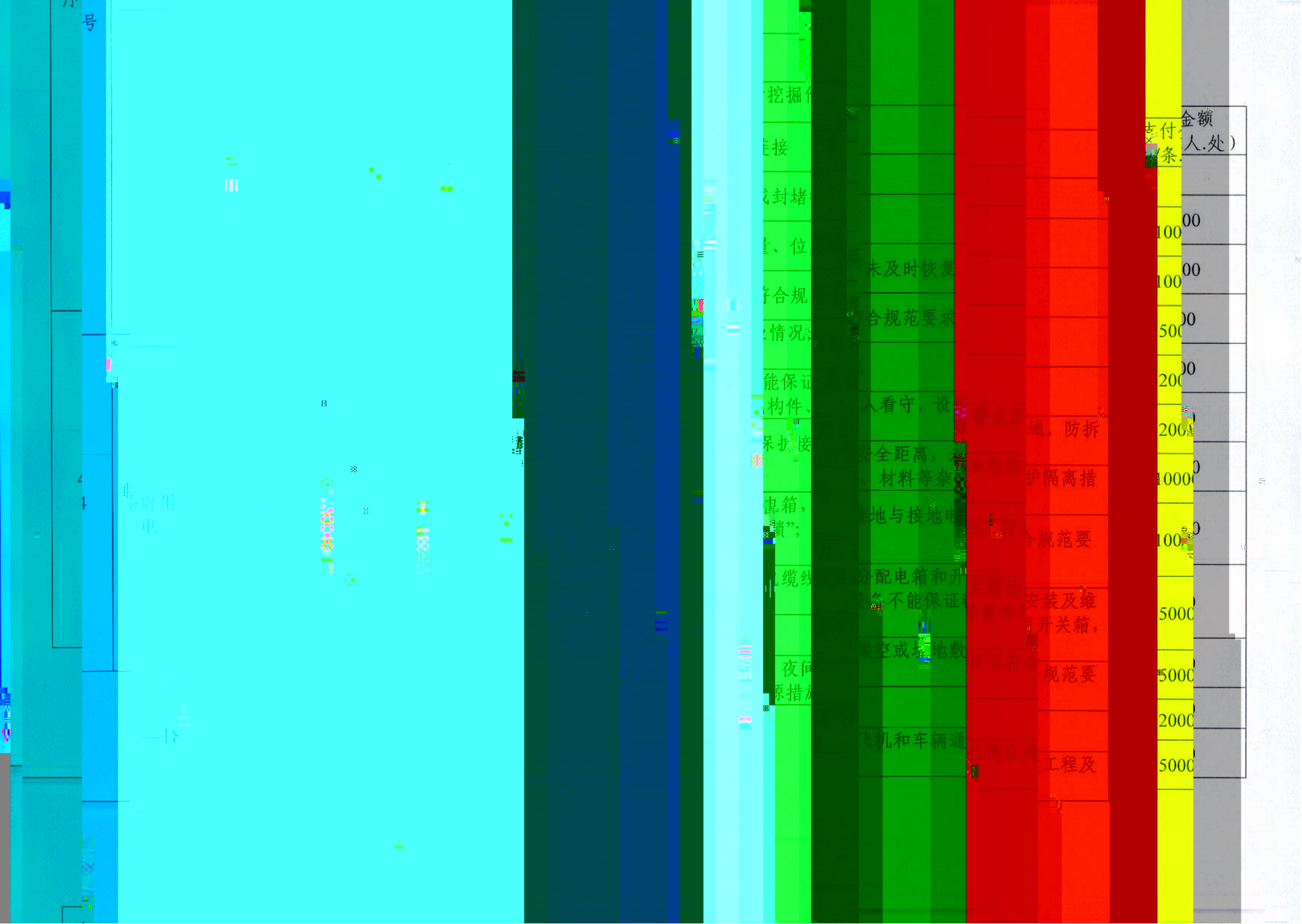
方案要求设置扫地

文通立面防护

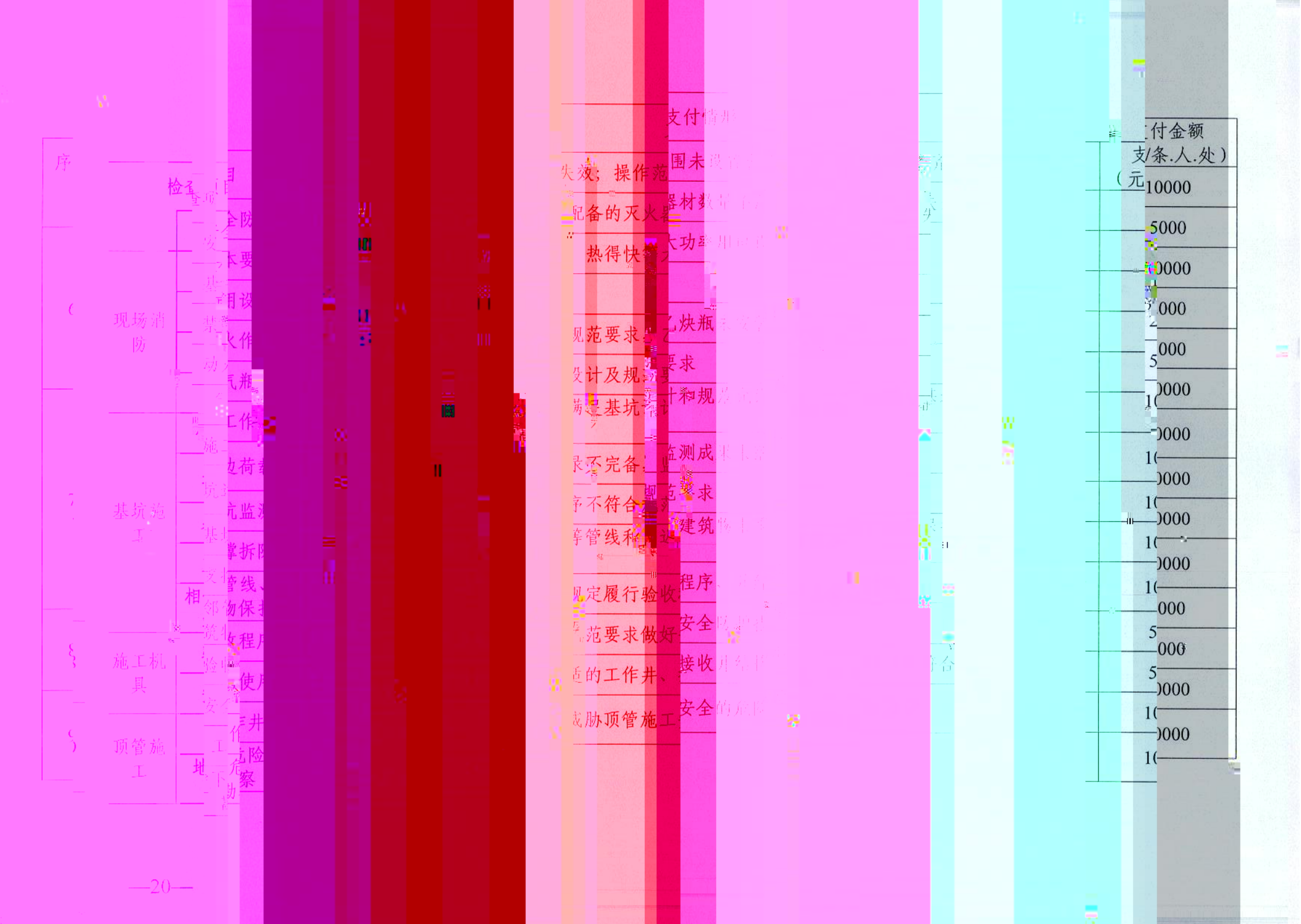
护不符合方案及规

符合规范要求

点的纵、横向水平杆，纵



序号	检查项目	
5	起重机械吊装	用电设备
		带电作业
		违章作业
		办公、生活用电
		相关单位
		检查验收
		基础
		基础
		安拆、验收
		维保
		多塔作业
		起重作业
		顶升加节



序号		检查项目	检查方法和频率
		施工监测	监测项目、监测点布置、监测频率、监测报告
		顶管工作井	支护结构、降水、地基加固、开挖、支撑拆除、结构施工、回填等施工质量，施工记录
		顶管机选择	顶管机选型、制造质量、调试、验收
		通风设施	通风设施布置、通风量、风压、风速、风管连接、通风机安装、运转、噪声、维护保养
		爬梯	爬梯设置、质量、固定、防护
10	预制顶进设备	顶进设备	顶进设备选型、制造质量、调试、验收
		顶力	顶力计算、顶力控制
		顶进工艺	顶进工艺、顶进参数、顶进记录
11	夜间施工	施工审批	施工审批手续
		专项方案	专项施工方案、施工组织设计
		过程管理	施工过程管理记录
		施工照明	施工照明设置、照度、光线方向、灯具安装、维护

		支付情形	支付条款
		顶管施工	工艺
		置通风	设施
		安全网	
		不	
		端	未设置安全挡板
		安 规定	审批
		现 要	求，特殊环境
			未采